

Communiqué de presse

Travaux de rénovation de l'Espace Jeunes

La Ville a réalisé des travaux de rénovation de l'Espace Jeunes (plus communément appelé PIJ). Cette espace, dédié à la jeunesse est un lieu de rassemblement et de rencontre où les jeunes ont l'occasion d'exprimer, d'échanger et de construire divers projets. L'objectif de ce nouvel aménagement était de donner une nouvelle vie à un bâtiment devenu trop ancien et qui n'était plus adapté. La nouvelle configuration permet une meilleure définition des espaces et un gain considérable de place.

La Ville, qui est maître d'œuvre, s'est faite accompagner de plusieurs spécialistes pour la mise en place de ce projet : *Atelier Philippe Madec – architecte / / BigBang - paysage / Prémices & Co - design d'espace / Ingerop - bet tce / Tribu - environnement / Yves Hernot - acoustique*

Concernant les enjeux environnementaux du Point Information Jeunesse, tout d'abord son enveloppe thermique est performante grâce notamment à l'amélioration thermique de l'existant.



Le projet intègre toutes les notions de confort d'usages afin de garantir des espaces agréables et lumineux. Il a donc été prévu une solarisation et isolation importante pour le confort d'hiver : un système de protections solaires, d'inertie et de sur-ventilation naturelle pour l'été. L'ensemble des espaces courants sont éclairés naturellement.

Le confort acoustique, la qualité d'air et les matériaux sains correspondent aux enjeux primordiaux d'un lieu accueillant pour les adolescents. De plus, chaque lieu de vie est également équipé de sonde de qualité d'air.

Le projet intègre des systèmes énergétiques simples, performants et innovants avec une ventilation naturelle dans tous les espaces de vie réutilisant les cheminées existantes et un éclairage 100% LED.

Enfin, les matériaux choisis ont un faible impact environnemental et sont durables. On retrouve ainsi des matériaux bio-et géo-sourcés comme le bois pour la structure, le bardage extérieur, la terrasse et le mobilier : un isolant en laine végétale et du linoleum pour le sol.

Budget de la rénovation : 368 846 euros.

Contact : contact@mairie-relecq-kerhuon.fr - 02 98 28 30 00

